

CV-DPP-081/2025
Culiacán, Sinaloa, a 16 de octubre de 2025

ING. FERNANDO BARRÓN AGUAYO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
P R E S E N T E

Por este conducto envío a usted la **estimación núm. 04 Normal** (carátula, estimación y evidencia fotográfica) correspondiente al contrato de obra **núm. CV-DG-LP-RA-001/2025** de empresa **Comercializadora CLN, S.A. de C.V.**, estimación en referencia a la ejecución de acciones de vivienda adheridas al suelo destinadas a casa habitación en terreno propiedad de los beneficiarios en la modalidad de mejoramiento de vivienda en las líneas de acción de "Recamara Adicional" y "Recamara Adicional con Baño".

Es preciso mencionar que la estimación fue revisada, asimismo el avance de obra fue verificado en campo por el área de supervisión de la dirección de planeación y proyectos, y no presenta algún inconveniente para que se realicen los trámites correspondientes.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE,
EL DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS



ARQ. YONATHAN LOYA FLORES

C.c.p. Archivo.

16/10/25
Elena Solórzano

**COMERCIALIZADORA CLN**

CCL150216119

RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales
andador central, 297 A, Ignacio Allende, 80010, Culiacán Rosales, Culiacán, Sinaloa,
México
Tel. 6671402611

CLIENTE

COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
CVE180815UVA

USO CFDI: I01 - Construcciones.
DOMICILIO FISCAL: 80129

REGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
INSURGENTES SUR, 198, Palacio de Gobierno Del Estado de Sinaloa, 80129, Culiacán
Rosales, Culiacán, Sinaloa, México

Factura 1715
FOLIO FISCAL (UUID)

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000700079644

FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN

FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI
2025-10-16T10:46:54

LUGAR DE EXPEDICIÓN
80010

CONCEPTOS				
Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Objeto Imp. Importe
1.00	E48	PAGO DE ESTIMACION 4(CUATRO) DEL CONTRATO : CV-DG-LP-RA-001/2025 DE LA OBRA: EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO" IMPORTE DE ESTIMACION \$ 184,787.58 16 % IVA \$ 29,566.01 SUBTOTAL \$214,353.59 RETENCIONES AMORTIZACION 35% ANTICIPO \$75,023.76 3% FISCALIZACION Y CONTROL \$ 5,543.63 SUBTOTAL \$ 133,786.21 TOTAL \$ 133,786.21 Clave Prod. Serv. - 80111618 Servicios temporales de construcción Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - 115332.94 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 18,453.27	\$ 115,332.94	02 - Si objeto de impuesto.

IMPORTE CON LETRA

CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS
PESOS, 21/100 MXN

SUBTOTAL \$ 115,332.94
TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 18,453.27
TOTAL \$ 133,786.21

TIPO DE COMPROBANTE
FORMA DE PAGO
MÉTODO DE PAGO
MONEDA
VERSION
EXPORTACION

I - Ingreso
99 - Por definir
PPD - Pago en parcialidades o diferido
MXN - Peso Mexicano
4.0
01 - No aplica

SELLO DIGITAL DEL CFDI

SELLO DIGITAL DEL SAT

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT



Facturar en línea premium® CFDI
Descargue gratis este comprobante
en formato digital .XML ingresando a: fel.blikon.com/xml

Para Facturar en Línea ingresa a: fel.blikon.com

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

Página 1 de 1



COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA

CARATULA DE ESTIMACIÓN

FECHA 19-sep-25 BUENO POR \$ 133,786.21
RECIBIMOS DE: COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA
LA CANTIDAD DE (CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS PESOS 21/100 M.N.)
EN PAGO DE LA ESTIMACIÓN No. 04 NORMAL
REFERENTE A TRABAJOS DE:

**EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE
LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA
ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".**

EJECUTADOS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 09/08/2025 AL 19/09/2025
QUE AMPARA EL N° DE OBRA: No. CV-DG-LP-RA-001/2025

OBRA NORMAL \$ 184,787.58
16 % I.V.A. \$ 29,566.01
SUBTOTAL \$ 214,353.59

IMPORTE AUTORIZADO

AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO 35.00 % \$ 75,023.76
3.00% FISCALIZACION Y CONTROL \$ 5,543.63

SUBTOTAL \$ 133,786.21
TOTAL \$ 133,786.21

ESTADO DE CUENTA					
CONCEPTO	IMPORTE	PAGOS ANTERIORES	ESTA ESTIMACIÓN	ACUMULADO	POR EJERCER
CONTRATO	\$ 1,579,637.76	\$ 802,955.94	\$ 184,787.58	\$ 987,743.52	\$ 591,894.24
MONTO DEL CONVENIO					
CONTRATO+CONVENIO					
16% DE I.V.A.	\$ 252,742.04	\$ 128,472.95	\$ 29,566.01	\$ 158,038.96	\$ 94,703.08
TOTAL	\$ 1,832,379.80	\$ 931,428.89	\$ 214,353.59	\$ 1,145,782.48	\$ 686,597.32
SALDO TOTAL	1,832,379.80	931,428.89	214,353.59	1,145,782.48	\$ 686,597.32

RESUMEN DE DEDUCCIONES Y RETENCIONES

ANTICIPO

OTORGADO \$641,332.93
AMORTIZACIONES
ANTERIOR \$ 326,000.11
ESTA ESTIMACIÓN \$ 75,023.76
ACUMULADO \$ 401,023.87
POR AMORTIZAR \$240,309.06

MONTO DE FIANZAS

FIANZA DE ANTICIPO \$ 641,332.93
FIANZA DE CUMPLIMIENTO \$ 183,237.98

ARQ. YONATHAN LOYA FLORES

DIRECTOR DE PLANEACION Y PROYECTOS
COMISION DE VIVIENDA

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA

SUPERVISOR DE OBRA
COMISION DE VIVIENDA

C. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA SARABIA

COMERCIALIZADORA CLN,
S.A. DE C.V.

CONTRATISTA

FECHA		
19	09	2025
DÍA	MES	AÑO

RECIBO No.	
\$	133,786.21
04 NORMAL	

04 NORMAL

POR OBRA EJECUTADA DEL

No. DE OBRA	FECHA INICIO:	IMPORTE TOTAL	FECHA TERM.	ANTICIPO	FONDO	GARANTIA	ACREDITADO
No. CV-DG-L-P-RA-001/2025	20/may/2025	\$ 1,832,379.80	18/ene/2026	\$641,332.93		\$ 183,237.98	

SUMA DE DEDUC.	\$	80,567.38
BUENO POR	\$	133,786.21

BUENO POR \$	133,786.21
--------------	------------

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA
COMISION DE VIVIENDA

	C. EDUARDO ROBANY ESPINOZA SARABIA
	COMERCIALIZADORA CLIN
	S.A. DE C.V.
	REPRESENTANTE LEGAL

C. EDUARDO GLOBANY ESPINOZA SARABIA
COMERCIALIZADORA CLN.
S.A. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL

GENERADOR

N° DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-001/2026			
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".			
CONTRATISTA:	0			
ESTIMACION		FECHA		
DE		AL		
PERIODO DE EJECUCION		09-ago-25		
04 NORMAL		19-sep-25		

No.	CONCEPTO	LOCALIZACION					MEDIDAS					RESULTADO	
		EJE	TRAMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PARCIAL	TOTAL			
3	ESTRUCTURA												
3.01	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.				M2					90.71			
		A	1-3			5.52	2.52			13.91			
		A	1-2	VENTANA		-0.60	0.4			-0.24			
		B	1-2			1.84	2.52			4.64			
		C	1-3			5.46	2.52			13.76			
		C	1-2	VENTANA		-1.00	1.00			-1.00			
		C	2-3	PUERTA		-0.96	2.10			-2.02			
		C	2-3	VENTANA		-1.00	1.00			-1.00			
		1	A-C			3.07	2.52			7.74			
		2	A-B			1.37	2.52			3.45			
		2	A-B	PUERTA		-0.76	2.10			-1.60			
		3	A-C			3.07	2.52			7.74			
		C	1-3			1.08	3.12			3.37			
		D	1-3			5.48	3.03			16.60			
		1	A-D			4.16	2.94			12.23			
		1	A-D	PUERTA		-0.94	2.06			-1.94			
		1	A-D	VENTANA		-1.06	1.02			-1.08			
		2	A-C			2.17	3.03			6.58			
		2"	A-C			0.98	3.03			2.97			
		2"	A-C	PUERTA		-0.98	2.05			-2.01			
		3	A-C			3.28	2.95			9.68			
		3	A-C	VENTANA		-1.05	1.02			-1.07			
3.02	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.				ML					13.45			
		A	1-3			2.52							
		3	A-C			2.52							
		3	B			2.75							
		2"	C			2.83							
3.03	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 16-16 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.									18.88			
		1	B		ML	2.52							
		C	2-3			2.52							
		2	D			2.83							
		2	C			2.83							
		1	A			2.83							

[Handwritten signature and initials]

GENERADOR

No. CV-DG-LP-RA-001/2026

EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".

CONTRATISTA: COMERCIALIZADORA CLIN, S.A. DE C.V.

ESTIMACION
FECHA

04 NORMAL
19-sep-25

PERIODO DE EJECUCION
09-ago-25
19-sep-25

No.	CONCEPTO	M E D I D A S							RESULTADO
		EJE	LOCALIZACION TRAMO	TIPO	UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	
3.04	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 19 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	A	1-3		ML	2.52		2	5.04
		B	2		ML	2.52		1	2.52
		C	1-3			2.52		2	5.04
		3	D			2.75		1	2.75
		1	D			2.92		1	2.92
3.05	CELDA AHOGADA DE CONCRETO EN BLOCK DE 12 X 12 X 40 CMS. CON 1 VARILLA DE 3/8, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: ANCLAJE, VIBRADO, MATERIALES.				ML				26.46
		C	1-3		ML	2.52		4	10.08
		2	A - B			2.52		2	5.04
		3	C-D			2.75		2	5.5
		1	B-D			2.92		2	5.84
3.06	DALA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CMS. ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 Y CONCRETO Fc=200Kg/cm2. INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.				ML				40.23
		A	1-3		ML	6.00		1	6.00
		B	1-2			2.11		1	2.11
		C	1-3			6.00		1	6.00
		1	A - C			3.14		1	3.14
		2	B - C			1.44		1	1.44
		3	A - C			3.14		1	3.14
		C	1-3			1.37		1	1.37
		D	1-3			6.02		1	6.02
		1	A - D			4.46		1	4.46
		2	B - D			2.17		1	2.17
		2"	B-C			0.98		1	0.98
		3	A - C			3.40		1	3.40

ING. EDUARDO GIOBANY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

GENERADOR

N° DE CONTRATO:		N° CV-DG-LP-RA-001/2026	
OBRA		EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.	
ESTIMACION		04 NORMAL	
FECHA		19-sep-25	
PERIODO DE EJECUCION		09-sep-25	
DE		19-sep-25	
AL		19-sep-25	

No.	CONCEPTO	M E D I D A S						RESULTADO	
		EJE	LOCALIZACION	UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	PARCIAL	TOTAL
4.01	LOSA MACIZA DE 10 Cms DE ESPESOR, CON CONCRETO F' C= 200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8" A @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHO, REFORZADOS CON BASTONES VARILLA			M2					46.37
	AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE R.A.B.	A - C	1-3	m2	6	3.7		22.20	22.20
	JESUS DE LOS REYES FLORES R.A.B.	B - D	2-3	m2	6.02	3.64		21.91	24.17
		A-D	1-2	m2	2.13	1.06		2.26	
11	HERRERIA Y CANCELERIA								
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 1.00 x 1.00 M.			m2					8.00
	DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R.A)	C	1-3	Pza				1	
	APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R.A)	C	1-3	Pza				1	
	LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R.A.B)	C	1-3	Pza				2	
	ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R.A.B)	C	1-3	Pza				2	
	ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R.A.B)	C	1-3	Pza				2	

ING. EDUARDO GIBANDY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARO. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

+

No. CV-DG-LP-RA-001/2028		ESTIMACION		04 NORMAL	
EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		FECHA		19-sep-25	
COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		PERIODO DE EJECUCION		09-sep-25	
		DE		19-sep-25	
		AL			

No.	CONCEPTO	M E D I D A S						RESULTADO	
		EJE	LOCALIZACION	UNIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO		
			TRAMO	TIPO				PARCIAL	TOTAL
11.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 0.60 x 0.40 M.								3
	LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R A B)	A	1-2		PZA			1	
	ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R A B)	A	1-2		PZA			1	
	ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R A B)	A	1-2		PZA			1	
11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARCOS PREFABRICADOS DE PERFIL TUBULAR No 129 CAL 20 O SIMILAR; INCLUYE: PINTURA, BISAGRAS LATONADAS DE 3" SOLDADAS, MATERIAL Y MANO DE OBRA.				PZA				8.00
	DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R A)	2	A - B					1	
	APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R A)	2	A - B					1	
	LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R A B)	2	A - B					1	
	ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R A B)	2	A - B					1	
	ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R A B)	2	A - B					1	
		2	A - B					1	
12	CARPINTERIA								
12.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL LISA DE 90 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL, PHILLIPS O SIMILAR.				PZA				5.00
	DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R A)	C	2-3					1	
	APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R A)	C	2-3					1	
	LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R A B)	C	2-3					1	
	ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO(R A B)	C	2-3					1	
	ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R A B)	C	2-3					1	

ING. EDUARDO GIOVANNI ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Rodolfo Meza Acosta

[Handwritten signature]

GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA									
COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SINALOA									
CONTROL ACUMULATIVO DE ESTIMACIONES									
ESTIMACIÓN NUM.									
04 NORMAL									
POR OBRA EJECUTADA DEL 9 DE AGOSTO 2025 AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025									
IMPORTE \$ 184,787.58									
CONTRATISTA: COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.									
CONTRATO (No. Y No. CV-DG-LP-RA-001/2025 20 DE MAYO DE 2025									
FECHA) PRESUPUESTO									
PARTIDA									
No.	DESCRIPCIÓN	UNI	CONTRATADO EN PRESUPUESTO	ACUMULADA EJECUTADO	ESTIMACION EJECUTADO ANTERIOR	RESTANTE	ESTA ESTIMACIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
3	ESTRUCTURA								\$ 81,858.33
3.01	MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE AMBAS CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.	M2	495.50	331.51	240.80	163.99	90.71 ✓	\$ 437.77	\$ 39,708.76
3.02	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	MIL	126.00	63.85	50.40	62.15	13.45 ✓	\$ 330.60	\$ 4,446.57
3.03	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 15-16 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	MIL	52.92	49.12	30.24	3.80	18.88 ✓	\$ 396.56	\$ 7,487.05
3.04	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 19 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	MIL	88.20	63.19	42.00	25.01	21.19 ✓	\$ 430.96	\$ 9,132.04
3.05	CELDA AHOGADA DE CONCRETO EN BLOCK DE 12 X 12 X 40 CMS. CON 1 VARILLA DE 3/8, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: ANCLAJE, VIBRADO, MATERIALES.	PZA	136.08	98.70	72.24	37.38	26.46 ✓	\$ 126.55	\$ 3,348.51
3.06	DALA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CMS, ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 Y CONCRETO Fc=200Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.	MIL	235.61	155.15	114.92	80.46	40.23 ✓	\$ 440.85	\$ 17,735.40
4	LOSAS								\$ 56,311.07
4.01	LOSA MACIZA DE 10 Cmts DE ESPESOR, CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8" A @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHO, REFORZADOS CON BASTONES VARILLA 3/8" A @ 40 CMS EN EL PERIMETRO DE LOSA, INCLUYE: CIMBRA DE CONTACTO PARA LOSA A BASE DE BARROTE, TUINO Y DUELA, APUNTALADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESCIMBRADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, COLADO Y CURADO.	M2	238.68	163.44	117.07	75.24	46.37 ✓	\$ 1,214.37	\$ 56,311.07
11	HERRERIA Y CANCELERIA								\$ 17,287.38
11.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PREFABRICADA O SIMILAR DE 1 1/2" CORREDIZA DE ALUMINIO EN COLOR BLANCO Y CRISTAL CLARO DE 3 MM, PARA VANO DE 1.00 x 1.00 M.	PZA	20.00	10.00	2.00	10.00	8.00	\$ 1,691.10	\$ 13,528.80



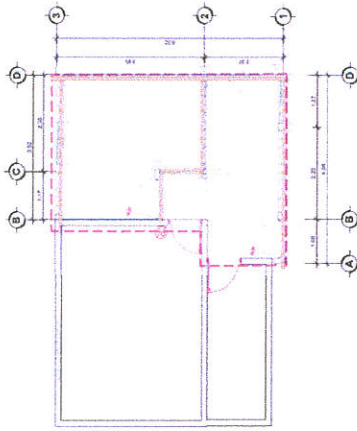




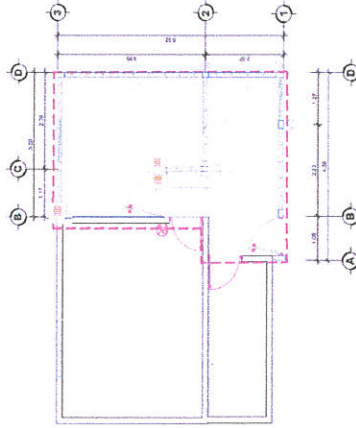
CROQUIS

N° DE CONTRATO: No. CV-DG-LP-RA-001/2025		ESTIMACION		04 NORMAL	
OBRA		FECHA		19-sep-25	
		PERIODO DE EJECUCION		09-sep-25	
		DE		AL	
CONTRATISTA:		COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			
3		ESTRUCTURA			
3.01		MURO DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS., TIPO PESADO, ACABADO APARENTE CARAS, ACENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3, INCLUYE: MATERIAL Y MANO DE OBRA.			
3.02		CIMENTACION			
		CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 12 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO Fc=200 Kg/cm2, INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.			
JESUS DE LOS REYES FLORES R.A.B.					

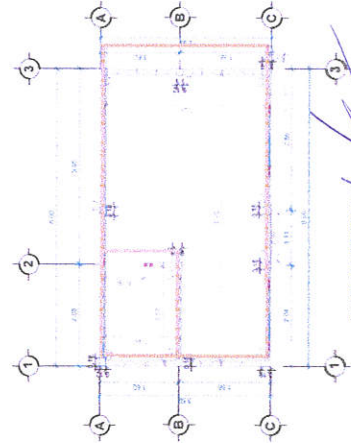
MUROS



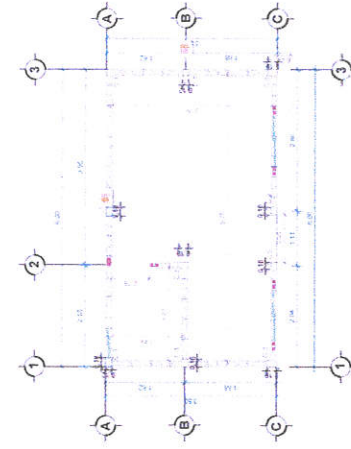
CASTILLOS 12X12



AMERICA VIANEY PROARJO TOPETE R.A.B



PLANTA ARQUITECTONICA de abanico



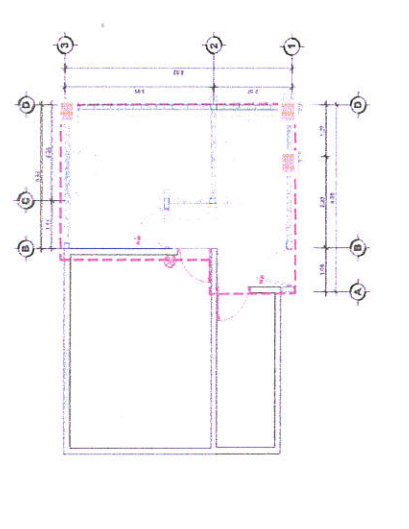
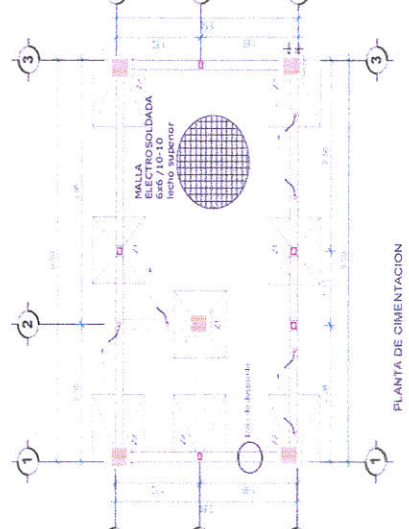
PLANTA ARQUITECTONICA de abanico

ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARBIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARO. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA

Percepcion Costa

[Signature]

CROQUIS			
Nº DE CONTRATO:	Nº. CV-DG-LP-NA-001/2028	ESTIMACION	04 NORMAL
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BANO".	FECHA	19-sep-28
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN. S.A. DE C.V.	PERIODO DE EJECUCION	09-sep-28
		DE	19-sep-28
		AL	
CIMENTACION			
2	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 15-16 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO F'c=200 kg/cm2, INCLUYE; CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.		
3.03	CASTILLO DE CONCRETO DE 12 X 19 CMS., ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 12-4, CONCRETO F'c=200 kg/cm2, INCLUYE; CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.		
3.04			
JESUS DE LOS REYES FLORES R.A.B.			
			
AMERICA VANEE PROANO TOPETE R.A.B.			
			

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISOR DE OBRA
Rodolfo Meza Acosta

ING. EDUARDO GILBERTO GARCIA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL
Eduardo Garcia Sarabia

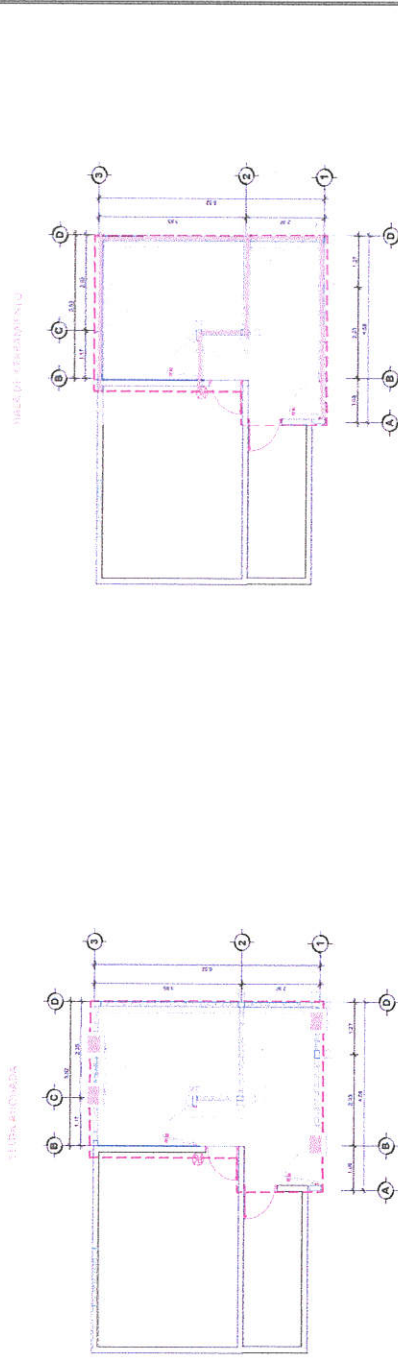
f

CROQUIS

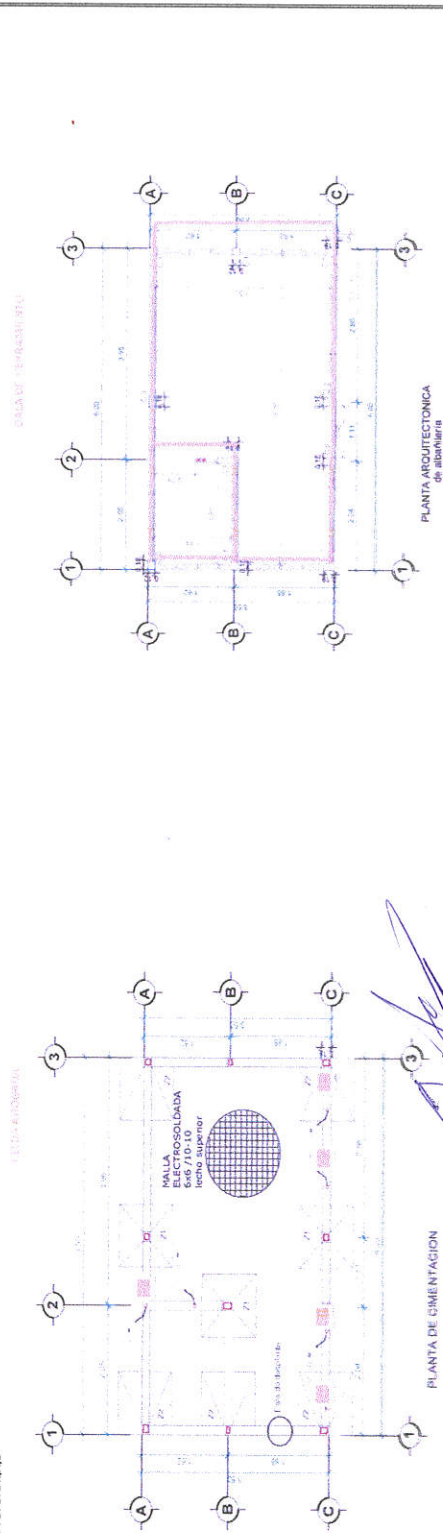
N° DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-001/2025		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	04 NORMAL
	DE	AL	19-sep-25
		PERIODO DE EJECUCION	09-ago-25
			19-sep-25

3.05	CELDA AHOGADA DE CONCRETO EN BLOQUE DE 12 X 12 X 40 CMS. CON 1 VARILLA DE 3/8. CONCRETO Fc=200 kg/cm ² . INCLUYE: ANCLAJE, VIBRADO, MATERIALES.
3.06	DALA DE CERRAMIENTO DE 12 X 20 CMS. ACABADO APARENTE, ARMADO CON ARMEX 12 X 20-4 Y CONCRETO Fc=200kg/cm ² . INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, VIBRADO, MATERIALES.

JESUS DE LOS REYES FLORES R.A.B.



AMERICA VANET PROAÑO TORPTE R.A.B



ING. EDUARDO GOMAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Rodolfo Meza Acosta

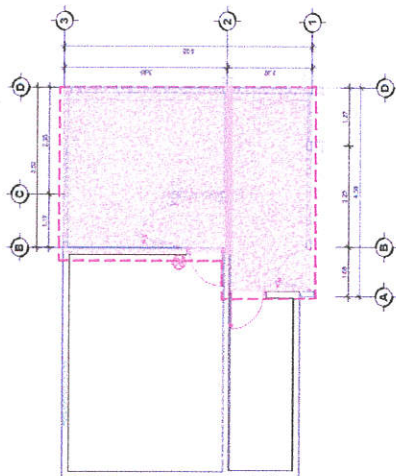
[Signature]

CROQUIS

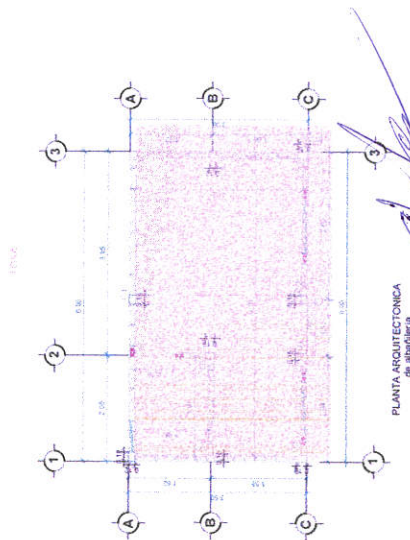
Nº DE CONTRATO:	No. CV-DG-LP-RA-001/2026		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL" Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	04 NORMAL
	DE	19-sep-25	
	AL	09-sep-25	
		19-sep-25	

4	LOSA
4.1	LOSA MACIZA DE 10 Cms DE ESPESOR, CON CONCRETO F' C= 200 KG/CM2, ARMADA CON VARILLA 3/8" A. @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS UN SOLO LECHO, REFORZADOS CON BASTONES VARILLA 3/8" A. @ 40 CMS EN EL PERIMETRO DE LOSA, INCLUYE: CIMBRA DE CONTACTO PARA LOSA, A BASE DE BARROTE, TUINO Y DUELA, APUNTALADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, DESCIMBRADO, PRUEBAS DE LABORATORIO, COLADO Y CURADO.

LOSA



AMERICA VIANEY PROAÑO TOPETE R.A.B



PLANTA ARQUITECTONICA de abastecimiento

ING. EDUARDO GIBRAN ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Percepcionista

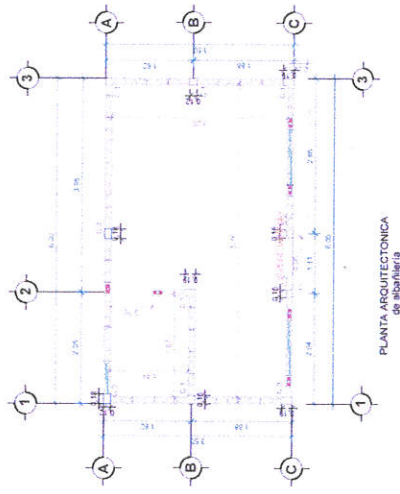
CROQUIS

N° DE CONTRATO:	No. CV-06-LP-RA-001/2025		
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE " RECAMARA ADICIONAL " Y " RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO ".		
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.		
	ESTIMACION	FECHA	04 NORMAL 19-sep-25
	DE	AL	09-ago-25 19-sep-25

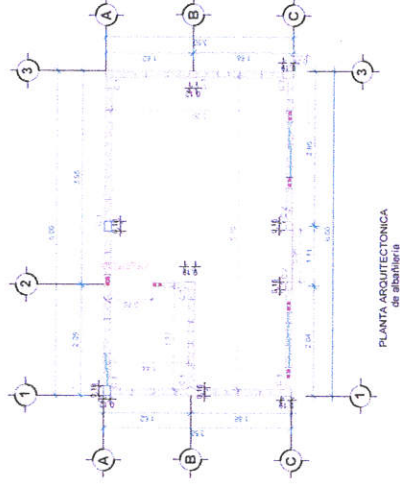
12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL USA DE 90 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL PHILLIPS O SIMILAR.
12.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TAMBOR DE 70 X 210-223 CMS. INCLUYE: CHAPA DE ACCESO MARCA FANAL PHILLIPS O SIMILAR.

LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R.A.B)
ALEXIS NATANAEL CRUZ GERARDO(R.A.B)
ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R.A.B)

PUERTA DE ACCESORIOS



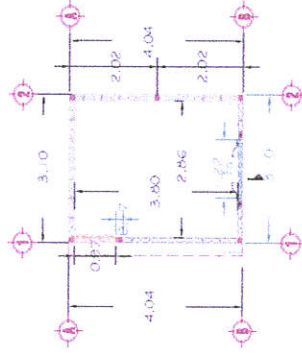
PLANTA ARQUITECTONICA de abanera



PLANTA ARQUITECTONICA de abanera

DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R.A)
APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R.A)

PUERTA DE ACCESORIOS



PLANTA ARQUITECTONICA

ING. EDUARDO GIGANTY ESPINOZA SARABIA
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. RODOLFO MEZA ACOSTA
SUPERVISION DE OBRA

Rodolfo Meza Acosta

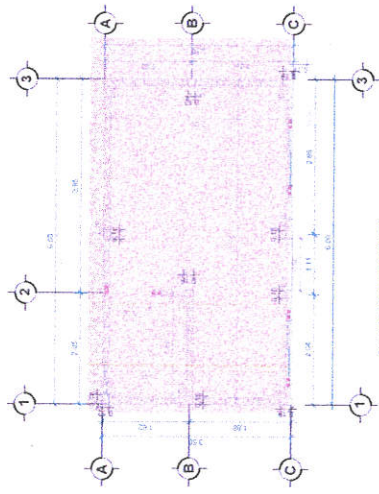
[Signature]

CROQUIS

N° DE CONTRATO:	No. CV-06-LP-RA-001/2025			
OBRA	EJECUCION DE ACCIONES DE VIVIENDA ADHERIDAS AL SUELO DESTINADAS A CASA HABITACION EN TERRENO PROPIEDAD DE LOS BENEFICIARIOS EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LAS LINEAS DE ACCION DE "RECAMARA ADICIONAL" Y "RECAMARA ADICIONAL CON BAÑO".			
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CLN, S.A. DE C.V.			
	ESTIMACION			
	FECHA		04 NORMAL	
	DE		19-sep-25	
	AL		09-sep-25	
			19-sep-25	

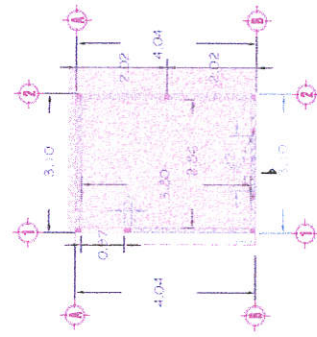
13	VARIOS			
13.01	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE OBRA, INCLUYE: RETIRO DE ESCOMBRO, MATERIAL SOBRIANTE Y BASURA, TANTO EN EL INTERIOR DEL PATIO Y FRENTE DE LA VIVIENDA, LIMPIEZA DEL PISO DE CUALQUIER TIPO DE MEZCLA Y LAVADO CON AGUA Y JABON.			

LEYDI BIBIANA PERAZA PABALAY (R.A.B)
 ALEXIS NATANAHEL CRUZ GERARDO (R.A.B)
 ARMIDA ARAID GERARDO VAZQUEZ (R.A.B)
 AZALIA ERENDIRA CHAVIRA PABALAY R.A.B



PLANTA ARQUITECTONICA DE COCINA

DANIELA JAZMIN GALAVIZ COTA (R.A)
 APOLINARIA GALAVIZ VELAZQUEZ (R.A)



PLANTA ARQUITECTONICA

R

+